

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації –
окремого майна – будівля гаража загальною площею 85,5 кв.м, за адресою:
Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. Яковенка Івана
(40 р. Жовтня), 4б, що знаходиться на балансі Головного управління Пенсійного фонду
України в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 20632802)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: будівля гаража загальною площею 85,5 кв. м.
Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. Яковенка Івана (40 р. Жовтня), 4б.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 20632802), адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Соборна, 7а, телефон: (0522) 33 04 52.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля гаража	Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. Яковенка Івана (40 р. Жовтня) *, 4б	85,5	1386908835219	499. Інші об'єкти виробничого та господарського призначення	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер: 163945479 дата формування 17.04.2019	Державна, Головне управління Пенсійного фонду України Кіровоградської області (код за ЄДРПОУ 20632802)

*Згідно з Рішенням сесії Долинської міської ради Кіровоградської області від 25 грудня 2015 року №59 вул. 40 років Жовтня перейменовано на вул. Яковенка Івана.

Об'єкт приватизації: одноповерхова будівля загальною площею 85,5 кв.м на 4 машино-місця. Рік побудови – 2009. Фундамент бутовий, стіни цегляні, перекриття – дерев'яні балки, підлога цементна, покрівля шиферна. В будівлі наявне електропостачання. Технічний стан об'єкта незадовільний. Подальша експлуатація об'єкта можлива після ремонтно-відновлювальних робіт.

Інформація про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м кв.)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. Яковенка Івана (40 р. Жовтня), 4б	365	35221910100:08:002:0047	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, сформованого 24.10.2018, індексний номер 142418658; відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 18 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівля гаража загальною площею 85,5 кв.м, за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. Яковенка Івана (40 р. Жовтня), 4б, що знаходиться на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 20632802) (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 49 000,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 24 500,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 24 500,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 4 900,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 450,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 450,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, у розмірі 1300 грн.

Умови продажу:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 2 500,00 грн (дві тисячі п'ятсот гривень 00 копійок), без ПДВ.

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. Яковенка Івана (40 р. Жовтня), 4б.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Циберман Надія Петрівна, тел. 0952779039, адреса електронної пошти: gu@kr.pfu.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; телефон: (056) 744 34 04; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинок, 2. Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа – Згривець Лілія Іванівна, телефони для довідок: (0522) 33 24 00, (0522) 33 25 79; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 11.01.2022 № 12/01-11.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-01-13-000004-1.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 490,00 грн;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 245,00 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 245,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>
