

Додаток до листа
РВ ФДМУ по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях
від 19.01.2022 № 02/2-01-102

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель, розташованого за адресою: Кіровоградська обл., Новомиргородський район, м. Новомиргород, вул. Соборності (Леніна), 302, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Кіровоградській області (код ЄДРПОУ 02360926)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Новомиргородський район, м. Новомиргород, вул. Соборності (Леніна), 302.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління статистики у Кіровоградській області (код ЄДРПОУ 02360926), адреса: м. Кропивницький, вул. Соборна, 7А, телефони (0522)333240, (0522) 333264.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель	Кіровоградська обл., Новомиргородський район, м. Новомиргород, вул. Соборності (Леніна)*, 302.	344,4	1394616735238	1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №147329040 від 29.11.2018	Державна, Державна служба статистики України, (код ЄДРПОУ 37507880)

* Згідно з Розпорядженням Новомиргородського міського голови Кіровоградської області від 19.02.2016 №47 вулицю Леніна перейменовано на вулицю Соборності.

До складу об'єкта приватизації входять: окремо розташована одноповерхова адміністративна будівля (літ. А) та будівля гаражу (літ. Б) загальною площею 344,4 кв.м. Рік побудови - 1952.

Адміністративна будівля (літ. А): фундаменти - бутові; стіни дерев'яно - мазані, обкладені цеглою; перекриття та покриття - дерев'яно -балочне; покрівля із азбоцементних листів. Водопостачання, каналізація, газопостачання - відсутні. Наявне електропостачання. Фізичний стан - незадовільний.

Гараж (літ. Б): фундаменти - з цегляним цоколем, стіни та перегородки - цегляні; покрівля - із азбоцементних листів, підлога - бетонна. Наявне електропостачання. Фізичний стан - задовільний.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа, земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Новомиргородський район, м. Новомиргород, вул. Соборності (Леніна), 302.	0,1311	3523810100:50:021:0006	для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Комунальна, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.10.2020 №НВ-3511904072020; відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 18 лютого 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель, розташованого за адресою: Кіровоградська обл., Новомиргородський район, м. Новомиргород, вул. Соборності (Леніна), 302, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Кіровоградській області (код ЄДРПОУ 02360926) (далі – об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 534 800,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 267 400,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 267 400,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 53 480,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 26 740,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 26 740,00 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: з 01.01.2022 – 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року, визначеної відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2022 рік».

Умови продажу:

Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуг, наданих суб'єктами оціночної діяльності, що були залучені для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 8 240,00 грн (вісім тисяч двісті сорок гривень 00 копійок), без ПДВ.

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Новомиргородський район, м. Новомиргород, вул. Соборності (Леніна), 302.

Контактна особа: представник балансоутримувача - Скріпник Павло Всеволодович, телефон (050)321-8-555, адреса електронної пошти: gus@kr.ukrstat.gov.ua.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; телефон (056)7443404 адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Представник організатора аукціону - Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях:

Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2. Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа – Восковщук Валентина Миколаївна, телефони для довідок (0522)332400, (0522)332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 11.01.2022 №12/01-12.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-01-03-000002-1.**

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 5 348,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 674,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 674,00 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>
