

Додаток до листа
РВ ФДМУ по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях
від 03.02.2022 № 05/2-07-291

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлова будівля загальною площею 227,3 кв.м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, с. Бовтишка, вул. Соснова (вул. Радгоспна), 18, та знаходиться на балансі ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА ІМ. РАЄВСЬКОГО (код за ЄДРПОУ 23100218)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля загальною площею 227,3 кв.м
Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, с. Бовтишка, вул. Соснова (вул. Радгоспна), 18

Назва та контактні дані балансоутримувача: ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ІМ. РАЄВСЬКОГО (код за ЄДРПОУ 23100218), адреса: Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, с.Бовтишка, вул. Центральна (вул. Леніна), 15 (перебуває в стані припинення з 26.04.2011).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля	Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, с. Бовтишка, вул. Соснова (вул. Радгоспна)*, 18	227,3	1777630935205	1212.9 Інші будівлі для тимчасового проживання не класифіковані раніше	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №158243386 від 04.03.2019	Державна, Фонд державного майна України, (код за ЄДРПОУ 00032945)

*Згідно з Рішенням сесії Бовтиської сільської ради Олександрівського району Кіровоградської області від 23 грудня 2015 року №32 вул. Радгоспну перейменовано на вул. Соснову.

Об'єкт приватизації - нежитлова будівля загальною площею 227,3 кв.м. Рік побудови - 1978, фундаменти - бутові, стіни та перегородки - цегляні, перекриття - з/бетонні плити, підлога - земляна, покрівля відсутня. Системи інженерного забезпечення відсутні. Стан об'єкта - незадовільний.

Земельна ділянка не сформована.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 01 березня 2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного

електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передусє дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлова будівля загальною площею 227,3 кв.м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, с. Бовтишка, вул. Соснова (вул. Радгоспна), 18, (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 50 130,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 25 065,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 25 065,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 5 013,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 506,50 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 506,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 300,00 грн.

Умови продажу:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 2 660,00 грн (дві тисячі шістьсот шістьдесят гривень 00 копійок), (без урахування ПДВ).

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонд державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Олександрівський р-н, с. Бовтишка, вул. Соснова (вул. Радгоспна), 18, за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; телефон (056)7443404, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Представник організатора аукціону - Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинка, 2. Час роботи організатора аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45.

Відповідальна особа – Восковшук Валентина Миколаївна, телефони для довідок 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 21.01.2022 № 12/01-22.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-08-000020-2**.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 501,30 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 250,65 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 250,65 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>