

**Інформаційне повідомлення**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про проведення продажу на електронному аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (ШМБ), за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27, що перебуває на балансі Кропивницького міжрайонного управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563**

**1) Інформація про об'єкт приватизації.**

**Назва об'єкта:** об'єкт малої приватизації – окреме майно – нежитлове приміщення (ШМБ).

**Адреса об'єкта:** Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27.

**Балансоутримувач:** Кропивницьке міжрайонне управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563.

**Відомості про об'єкт:** нежитлове приміщення (ШМБ) - блок виробничих приміщень літ. А загальною площею 479,6 кв.м, фундаменти – бетонні блоки, стіни – залізобетонні плити, перегородки – цегляні, дах - шифер, підлога - бетон. Рік побудови – 1995. Технічний стан об'єкта задовільний. Право державної власності на об'єкт зареєстровано 17.05.2019, номер запису про право власності: 31629462. За Договором оренди індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, від 27.11.2018 №72-34/18 передано в оренду селянському (фермерському) господарству «ЮГ» по 26 жовтня 2021 року включно, розмір місячної орендної плати – 1549,30 грн (за березень 2020 року).

**Відомості про земельну ділянку:** об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0850 га, наданій у постійне користування Кіровоградському міжрайонному управлінню водного господарства для розміщення та обслуговування швидко монтованої будівлі на підставі Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 07.08.2012 серія ЯЯ № 160753.

**2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 17 червня 2020 року, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (ШМБ), за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27, що перебуває на балансі Кропивницького міжрайонного управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових

умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлового приміщення (ШМБ), за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27, що перебуває на балансі Кропивницького міжрайонного управління водного господарства, код за ЄДРПОУ 01039563, має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 143 523,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 71 761,50 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 71 761,50 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 14 352,30 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 7 176,15 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 7 176,15 грн.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплати гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Умови продажу:**

за Договором оренди індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, від 27.11.2018 №72-34/18 об'єкт передано в оренду селянському (фермерському) господарству «ЮГ» по 26 жовтня 2021 року включно. Відповідно до статті 20 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі зміни власника майна, переданого в оренду, до нового власника переходять права і обов'язки за договором оренди, якщо інше не передбачено договором. Відповідно до статті 23 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі переходу права власності на об'єкт оренди до нового власника такий договір оренди зберігає чинність для нового власника, якщо інше не передбачено договором оренди.

**4) Додаткова інформація.**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:**

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., Новгородківський р-н, с. Інгуло-Кам'янка, вул. Шевченка, 27.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

##### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 07.05.2020 № 12/01-86.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:**

**UA-AR-P-2019-01-02-000016-1.**

##### **Період між аукціоном:**

аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

##### **Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 435,23 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 717,62 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 717,62 грн.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>