

Інформаційне повідомлення
**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності –
нежитлова будівля Новопраського державного пункту ветеринарної медицини**
**загальною площею 27,4 кв. м, за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н,
смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1, що перебуває на балансі Олександрійської
районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097)**

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля Новопраського державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 27,4 кв. м

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1

Назва та контактні дані балансоутримувача: Олександрійська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Користівське шосе, 2, тел. 0523540605

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, кв.м	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля Новопраського державного пункту ветеринарної медицини	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1	27,4	2102526735203	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №215677592 від 09.07.2020	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

адмінбудівля «А» (фактично є частиною будівлі; рік побудови – 1930; фундамент – бутовий, стіни та перегородки – цегляні, перекриття – дерев'яно-балочне, покрівля – азбестоцементні листи; наявне електропостачання, опалення – пічне);

вбиральня «Е» (рік побудови – 2004; стіни – цегляні, покрівля – азбестоцементні листи);

багаторічні насадження: дерево слива – 1 шт., дерево абрикос – 1 шт., дерево вишня – 1 шт.

Об'єкт не використовується, стан об'єкта задовільний.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа, земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1	0,078	3520355400:50:102: 0001	для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Комунальна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.09.2013 №9499346

Договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, відсутні.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 12 листопада 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлова будівля Новопразького державного пункту ветеринарної медицини загальною площею 27,4 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1, та перебуває на балансі Олександрійської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700097), (далі – об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 47 890,00 грн (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – 23 945,00 грн (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23 945,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 4 789,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 394,50 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 394,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн

Умови продажу:

Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний протягом 30 календарних днів з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) у сумі 3 980,00 грн (три тисячі дев'ятсот вісімдесят гривень 00 копійок).

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Рахунок UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем розташування об'єкта приватизації: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Нова Прага, вул. Миру (Леніна), 153/1.

Контактна особа: представник балансоутримувача - Лум'яник Станіслав Васильович, тел. 0523540605, адреса електронної пошти: 19.dlvmdpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Адреса Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2; час роботи: понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45. Відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522 332400, 0522 332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 01.10.2021 № 12/01-233.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-04-14-000006-2.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 478,90 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 239,45 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 239,45 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>