

### Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002)

#### 1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131.

Назва балансоутримувача: Долинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), адреса: Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. Сонячна, 6.

#### Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2	Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131	198,9	1920939535219	Не використовується	Свідоцтво про право власності, від 09.02.2011, видавник: Виконавчий комітет Долинської міської ради Долинського району Кіровоградської області	Державна; Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

198,9 Об'єкт являє собою комплекс одноповерхових будівель, а саме; адмінбудинок, А, загальною площею 128,6 кв.м; гараж-сарай, Б, загальною площею 58,1 кв.м; ізолятор, В, загальною площею 12,2 кв.м. Фундаменти будівель - бутові, стіни - цегляні, перекриття та покриття – залізобетонні плити, дерев'яно-балочне, покрівля – азбестоцементні листи хвилястого профілю. Інженерні комунікації (водопостачання, каналізація, система опалення, вентиляція, електропостачання, газопостачання) потребують ремонту. Рік побудови – 1973. До складу комплексу входять споруди: погріб, Д - котлован, стіни якого обкладено цеглою; вбиральня, Г, цегляна; колодязь, К, із залізобетонних кілець 2009 року будівництва; огорожа №1 та ворота №2 металеві. Стан будівель та споруд задовільний. Об'єкт тривалий час не використовується, потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,2598 га, кадастровий номер 3521910100:09:001:0020, цільове призначення - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні.

## **2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 07 квітня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна об'єкта для:**

аукціону з умовами – 449 420,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 224 710, 00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 224 710, 00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 44 942,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 22 471,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 471,00 грн (без урахування ПДВ).



**Розмір реєстраційного внеску:** 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

**Умови продажу:**

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 4 480,00 грн (чотири тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002).

**4) Додаткова інформація.**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. 8 Березня, 131. Контактна особа, яка відповідальна за забезпечення огляду об'єкта – Вовк Володимир Олександрович, тел. 0661951699; адреса електронної пошти: 09.dlvmdpss.kr@ukr.net.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Згривець

Лілія Іванівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 26.02.2021 № 12/01-38.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-03-05-000005-2**

**Період між аукціоном:**

аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами - 4 494,2 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни - 2 247,10 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 2 247,10 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>