

### Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689)

#### 1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: адміністративна будівля та господарські приміщення

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1

Назва балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689), адреса: Кіровоградська обл., м. Благовіщенське, вул. Ореста Гуменюка, 8а.

Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Номер запису про право власності	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля та господарські приміщення	Кіровоградська обл., м. Благовіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1	133,79	1053455	Не використовується	Свідоцтво про право власності, серія та номер: 3908802, видане 24.05.2013	Державна, Державна казначейська служба України

До складу об'єкта входять: адміністративна будівля «А» з коридором «а», прибудовою «а'» та верандою «а''», загальною площею приміщень 133,79 кв.м (фундамент – бутовий, стіни та перегородки - цегляні, покрівля – азбестоцементні листи); сарай «Б» з погрібом «б» (фундамент – бутовий, стіни - цегляні, покрівля – азбестоцементні листи); гараж «В» (фундамент – відсутній, стіни - дощаті, покрівля – металева); туалет «Г» (фундамент – відсутній, стіни - цегляні, покрівля – металева), огорожа металева; котел КС-ТГ-50; багаторічні насадження: туя декоративна – 2 шт., хвойні дерева – 8 шт., плодові дерева – 9 шт. Рік побудови – 1961. Не використовується, потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку: площа – 1145,6 кв.м; кадастровий номер: 3525510100:06:000:0012; цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, обслуговування адміністративних та побутових приміщень; перебуває у постійному користуванні Управління Державної казначейської служби України у Благовіщенському районі Кіровоградської області.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні



## **2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 11 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благівіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благівіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благівіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благівіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689), повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону з умовами – 412 600,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 206 300,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 206 300,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 41 260,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 20 630,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 20 630,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.



**Умови продажу:**

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 4 480,00 грн (чотири тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна – адміністративної будівлі та господарських приміщень, розташованих за адресою: Кіровоградська обл., м. Благівіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Благівіщенському районі Кіровоградської області (код ЄДРПОУ 37944689).

**4) Додаткова інформація.**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти**

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Благівіщенське (Ульяновка), вул. Ореста Гуменюка (К. Маркса), 1. Контактна особа, яка відповідальна за забезпечення огляду об'єкта – Блаженко Сергій Володимирович, тел. 0525921358; адреса електронної пошти: office.blago@kr.treasury.gov.ua



**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: [kropyvnytskyi@spfu.gov.ua](mailto:kropyvnytskyi@spfu.gov.ua)

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 01.02.2021 № 12/01-13.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2018-07-26-000005-1

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 4 126,00 грн;  
- аукціон із зниженням стартової ціни – 2 063,00 грн;  
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 063,00 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>