

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – нежитлове приміщення загальною площею 260,8 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43, та знаходиться на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, (зберігач)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: нежитлове приміщення загальною площею 260,8 кв. м

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (Свердлова), 43

Назва балансоутримувача: ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, адреса: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43/2

Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлове приміщення загальною площею 260,8 кв. м	Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (Свердлова), 43	260,8	1624669235103	Не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-14632, виданий 23.07.2018, видавник: Фонд державного майна України	Державна, Фонд державного майна України

Об'єкт являє собою нежитлове підвальне приміщення загальною площею 260,8 кв.м; стіни - бетонні, перекриття - бетонні плити, підлога - бетон; водопостачання, каналізація, електропостачання – в неробочому стані, система опалення, газопостачання - відсутні. Рік побудови – 1968. Не використовується, стан об'єкта задовільний.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 1,5 га, кадастровий номер:

3510300000:04:227:0007, що відповідно до договору оренди земельної ділянки від 07.02.2017 передано в оренду ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС» строком на 49 років.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 03 березня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація об'єкта державної власності – нежитлове приміщення загальною площею 260,8 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43, та знаходиться на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, (зберігач), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта державної власності – нежитлове приміщення загальною площею 260,8 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43, та знаходиться на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, (зберігач), повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 203 650,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 101 825,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 101 825,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами – 20 365,00 грн (без урахування ПДВ) ;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 10 182,50 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 182,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

Умови продажу:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 2 480,00 грн (дві тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 коп.) протягом 30 календарних днів з моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта державної власності – нежитлове приміщення загальною площею 260,8 кв. м, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43, та знаходиться на балансі ТОВ «ВА ГРЕЙН ЕКСПРЕСС», код за ЄДРПОУ 37583626, (зберігач).

4) Додаткова інформація.

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Отримувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Банк отримувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Рахунок UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Бульварна (вул. Свердлова), 43

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Кравцова Галина Володимирівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kroryvnytskyi@spfu.gov.ua

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 25.01.2021 № 12/01-09.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2020-01-08-000012-2.

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 2 036,50 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 1 018,25 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 018,25 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>