

### Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002)

#### 1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2.

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131.

Назва балансоутримувача: Долинська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002)

#### Відомості про об'єкт:

Назва	Адреса розташування	Загальна площа, м кв.	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2	Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131	198,9	1920939535219	Не використовується	Свідоцтво про право власності, від 09.02.2011, видавник: Виконавчий комітет Долинської міської ради Долинського району Кіровоградської області	Державна; Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

Об'єкт являє собою комплекс одноповерхових будівель, а саме; адмінбудинок, А, загальною площею 128,6 кв.м; гараж-сарай, Б, загальною площею 58,1 кв.м; ізолятор, В, загальною площею 12,2 кв.м. Фундаменти будівель - бутові, стіни - цегляні, перекриття та покриття – залізобетонні плити, дерев'яно-балочне, покрівля – азбестоцементні листи хвилястого профілю. Інженерні комунікації (водопостачання, каналізація, система опалення, вентиляція, електропостачання, газопостачання) потребують ремонту. Рік побудови – 1973. До складу комплексу входять споруди: погріб, Д - котлован, стіни якого обкладено цеглою; вбиральня, Г, цегляна; колодязь, К, із залізобетонних кілець 2009 року будівництва; огорожа №1 та ворота №2 металеві. Стан будівель та споруд задовільний. Об'єкт тривалий час не використовується, потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,2598 га, кадастровий номер 3521910100:09:001:0020, цільове призначення - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта, або його частини: договори оренди відсутні

## **2) Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 23 грудня 2020 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002), повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону з умовами – 449 420,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 224 710, 00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 224 710, 00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта приватизації нараховується податок на додану вартість.

### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 44 942,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 22 471,00 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 471,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Умови продажу:**

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта у сумі 4 480,00 грн (чотири тисячі чотириста вісімдесят гривень 00 копійок) протягом 30 календарних днів з моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта державної власності – комплекс будівель загальною площею 198,9 кв.м у складі: адмінбудинок, А; гараж-сарай, Б; ізолятор, В; погріб, Д; вбиральня, Г; колодязь, К; огорожа №1; ворота №2, що розташований за адресою: Кіровоградська обл., Долинський р-н, м. Долинська, вул. 8 березня, 131, та знаходиться на балансі Долинської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00700002).

**4) Додаткова інформація.**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти**

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунку за придбаний об'єкт:

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA958201720355549003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

**Отримувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

**Банк отримувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

**Рахунок** UA748201720355219003000055549.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 10.00 до 16.00 за адресою: Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. 8 Березня, 131. Контактна особа, яка відповідальна за забезпечення огляду об'єкта – Вовк Володимир Олександрович, тел. 0661951699; адреса електронної пошти: 09dlvm dpss.kr@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Центральна, 6; адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>; час роботи організатора аукціону: понеділок – четверг з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45; відповідальна особа – Згривець Лілія Іванівна, телефони для довідок 0522332400, 0522332579; адреса електронної пошти: kropyvnytskyi@spfu.gov.ua.

## **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області від 20.11.2020 № 12/01-249.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2020-03-05-000005-2

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

Крок аукціону для :

- аукціону з умовами – 4 494,2 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 2 247,10 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 247,10 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>